

## 有料老人ホーム情報開示一覧表

（令和6年7月1日現在）

施設名		有料老人ホーム美和		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無			登録番号	
基本事項	類型 ※1	住宅型		
	居住の権利形態	利用権方式		
	入居時要件	要介護		
所在地		(〒904-2225) 沖縄県うるま市字喜屋武672番地		
事業主体名		有限会社美和コーポレーション (設立年月日平成18年4月3日)		
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日 (老人福祉法による届出年月日) (高齢者住まい法による登録年月日)	平成20年4月1日 平世20年3月12日 年 月 日	
定員等	現在の入居者数/入居定員	現在の入居者数(41人)/入居定員(43人)		
	住宅戸数※2			
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用 相部屋	合計 ( 26室)	個室(9室)	親族利用部屋なし 2人部屋( 17室)、3人部屋( 室)、4人以上部屋( 室)
	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施		
サービスの提供内容	食事の提供	委託		
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施 ・ 委託 ・ なし		
	健康管理の供与	自ら実施		
	月額利用料	総額	89,300～99,300	円
内訳	家賃相当額	18,000～23,000		円
	食費	36,150		円
	管理費	35,150～40,150		円
	光熱水費	0		円
	その他	0		円
	敷金			円(家賃相当額の か月分)
体験入居の有無		有	1泊料金	5,000 円
前払金	家賃相当額の前払金			円
	介護費用の前払金			円
	返還金の保全措置			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室		
	追加費用の有無 ※3	無		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	希望者に交付		
	契約書の公開 ※4	希望者に交付		
	管理規程の公開 ※4	希望者に交付		
	財務諸表の閲覧	公開していない		
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入		
電話番号		098-973-0733		
FAX番号		098-975-2211		
メールアドレス		<a href="mailto:miwacare@gmail.com">miwacare@gmail.com</a>		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。