

指定管理候補者の選定結果について

沖縄県が設置している下記の「公の施設」の次期指定管理候補者を選定しましたので、その結果を公表します。

なお、指定管理者の指定については、令和6年11月議会の議決を経た後に行うこととなります。

記

1 対象施設

(1) 施設名称 てだこ浦西駅パークアンドライド駐車場

(2) 施設の概要

公共交通機関への乗換えの利便を図り、もって利用を促進し、交通の混雑の緩和及び環境への負荷低減を図ることを目的とする自動車駐車場

(3) 設置場所 沖縄県浦添市前田三丁目（県道浦西停車場線道路内）

2 選定方法

(1) 沖縄県駐車場指定管理者制度運用委員会

[構成員（令和6年11月1日時点）]

委員長 山川 亜紀子（アクロネット税理士法人山川事務所代表税理士）

委員 神谷 大介（琉球大学工学部工学科社会基盤デザインコース准教授）

委員 當間 卓（株式会社泉設計代表取締役社長）※11/1欠席

委員 新垣 司（株式会社リウボウインダストリー運営管理部次長）

(2) 審査の経過

令和6年7月25日 第1回指定管理者制度運用委員会（選定基準等の検討）

令和6年11月1日 第2回指定管理者制度運用委員会（指定管理候補者の選定）

(3) 選定基準等

選定基準	配点
I 事業計画書等の内容が県民の公平な利用を確保できるものであること。 (条例第6条第1号)	15点
II 事業計画書等の内容が、駐車場の効用を最大限に発揮させるものであるとともに、効率的な管理がなされるものであること。(条例第6条第2号)	45点
III 事業計画書に沿った管理を安定して行う物的及び人的能力を有するものであること。 (条例第6条第3号)	30点
IV 上記のほか、駐車場の管理運営について十分な能力を有するものであること。 (条例第6条第4号)	10点

3 選定結果

(1) 申請団体名（受付順）

有限会社沖縄ゼネラル

てだこ浦西駅パークアンドライド管理運営共同企業体

沖縄都市モノレール株式会社

(2) 点数（配点100点×出席委員数3名＝300点満点）

順位		I	II	III	IV	合計
第1位	てだこ浦西駅パークアンドライド管理運営共同企業体	35点	107点	70点	23点	235点
第2位	A社	37点	106点	65点	26点	234点
第3位	B社	28点	92点	60点	23点	203点

4 指定管理候補者

(1) 団体名 てだこ浦西駅パークアンドライド管理運営共同企業体

(2) 構成員

ア 株式会社沖縄ダイケン（代表団体）

a 代表者 代表取締役 山盛 博文

b 所在地 那覇市おもろまち1丁目1番12号

イ 一般社団法人沖縄県レンタカー協会

a 代表者 代表理事 白石 武博

b 所在地 那覇市字安次嶺6番地11赤嶺ビル3階

5 選定理由

制度運用委員会の委員の採点においては、財務状況の健全性、利用者の安全確保や、業務が適切に執行できる人員体制について評価が高かった。

適切な事業計画などが総合的に評価されたものと考えている。

6 指定期間（予定）

令和7年4月1日から令和10年3月31日まで