

鑑定評価書（令和 5 年地価調査）

Table with 5 columns: 基準地番号, 提出先, 所属分科会名, 業者名, B A N鑑定所. Values: 伊平屋(県) - 3, 沖縄県, 沖縄, 氏名, 不動産鑑定士 伴 清敬

Table with 4 columns: 鑑定評価額, 727,000 円, 1 m²当たりの価格, 2,060 円 / m²

1 基本的事項

Table with 6 columns: (1)価格時点, (2)実地調査日, (3)鑑定評価の条件, (4)鑑定評価日, (5)価格の種類, (6)路線価, [令和 5年1月], 円 / m², 1.0 倍, 倍率種別, 更地としての鑑定評価

2 鑑定評価額の決定の理由の要旨

Main table with 10 rows (1) to (10) detailing the valuation process, including location, area, usage, and comparative analysis. Includes sub-tables for (2) 近隣地域 and (8) 公規価示標準格.