

公共事業再評価調書(3回目再評価)

主管課：都市計画・モルル課

1 事業概要	事業名：沖縄県総合運動公園整備事業		前再評価年度：平成24年度	
	事業種別：都市公園事業	事業主体：沖縄県		(S56~H32)
	事業箇所：沖縄市、北中城村	根拠法令：都市計画法、都市公園法		事業期間：S56~H32
	(37,148)	総事業費(百万円)：42,853		費用内訳：補助1/2
(整備目的)	事業量：70.4ha 県民の健康志向の高まりや、余暇利用の多様化に伴い、週末型野外レクリエーション需要に対応でき、各種スポーツ大会の主会場としての運動競技施設を備えた公園として整備する。			
1-2 前再評価以降の計画変更	・陸上競技場プロサッカースタジアム事業の事業費増及び長寿命化計画に基づく施設の修繕事業が加わったことによる総事業費の変更である。			
2 再評価 該当項目	<input type="checkbox"/> ① 事業着手から10年を経過 <input type="checkbox"/> ② 事業着手から5年以内の工事未着手 <input checked="" type="checkbox"/> ③ 再評価後一定期間(5年)を経過 <input type="checkbox"/> ④ 事業の中止			
3 再評価に至った主な要因 (具体的理由)	<input checked="" type="checkbox"/> ① 用地取得等の困難 <input type="checkbox"/> ② 調査・設計の困難 <input checked="" type="checkbox"/> ③ 事業の拡大 <input type="checkbox"/> ④ 予算の確保 <input type="checkbox"/> ⑤ 手続き・法令の問題 <input type="checkbox"/> ⑥ 他事業との関係 <input type="checkbox"/> ⑦ 整備効果の問題 <input type="checkbox"/> ⑧ 当初計画の長期 <input type="checkbox"/> ⑨ その他( )			
4 事業の 進捗状況 (H29.3月時点)	自然観察の森箇所において、用地補償が難航していることや老朽化した施設の再整備が必要となっている。			
	項目	事業費(百万円)	整備率(ha)	用地取得(ha)
	計画	42,853	70.4	70.4
	実施済率	38,141	68.2	69.7
4-2 前再評価以降の主な進捗	・プロサッカーに対応した陸上競技場の改修は、スポーツ観戦等の機会拡充となった。 ・長寿命化計画に基づく橋梁を補修したことにより安全で安心して利用できる公園施設の維持に繋がった。 ・遊戯施設整備や多目的広場競技運営棟の整備は、スポーツレクリエーションの機能向上となった。			
5 事業効果の 評価指標 (検討年50年) (基準年H29) (単位:百万円)	①直接便益(旅行費用価値)	92,035	① 用地費	8,359
	②間接便益 (環境:30,899、防災:50,522)	81,421	② 施設整備費	33,393
	総便益	173,456	③ 維持管理費	23,519
	基準年換算(B)	178,015	総費用	65,271
費用便益比(B/C)	178015 / 130948 = 1.36			
6 事業を巡る 状況の変化 (前再評価以降)	① 社会・経済：J2規格の陸上競技場プロサッカースタジアムの完成により、地元プロサッカーチームによる試合が開催され観客数も増加傾向にある。			
	② 地元・自治体：特になし ③ 利害関係者：用地物件補償が難航しているが、墳墓の移転先が見つかるなど物件の補償や用地22筆の買収を行った。			
7 事業の必要性 や効率性	① 事業の必要性・緊急性・有効性など： 本公園は、各種スポーツ大会が多く開催されるとともに週末型レクリエーションを楽しむ県民が多く訪れる公園であるが、慢性的な駐車場不足を解消するためには仮設自転車競技場立地箇所駐車場を整備し、来園者の利便性を確保する必要がある。 ② 事業の効率性(代替案等の可能性) 駐車場の整備は慢性的な駐車場不足を解消することから、現計画の推進が効率的である。 ③ 事業効果の発現状況： 各種スポーツ大会やレクリエーション等、多くの来園者に利用されている。			
8 今後の対応 方針・見通し	① 事業計画等：平成32年度までに仮設自転車競技場を撤去し、駐車場を整備する。また、老朽化した施設を長寿命化計画に基づき改築・更新を行う。			
	② 対住民関係：引き続き補償交渉を進める。			
	③ 執行体制等：現在の組織体制で計画通り執行は可能である。			
9 対応方針	<input checked="" type="checkbox"/> ① 事業継続(現計画) <input type="checkbox"/> ② 事業継続(見直し) <input type="checkbox"/> ③ 事業の中止			
10 その他 (前再評価での主な意見等)	・自転車競技場の移転について、どこに移転するか、スポーツが廃れないよう移転先等に配慮する必要がある。			

\* 1事業概要の上段( )は前再評価時点の計画