

公共事業再評価調査(再々評価)

主管課： 都市計画・モルル課

1 事業概要	事業名： 浦添大公園整備事業		前再評価年度： 平成19年度	
	事業種別： 都市公園事業	事業主体： 沖縄県	(S47～H23)	
	事業箇所： 浦添市	根拠法令： 都市計画法	事業期間： S47～H29	
	(19,300) 総事業費(百万円) 18,774	費用内訳： 補助1/2	(37.4ha) 事業量： 37.4ha	
(整備目的)	県民の歴史・文化に対する関心の高まりや、余暇利用の多様化に伴い、史跡の保存を図りながら、県民のレクリエーション及び憩いの場として整備する。			
1-2 前再評価以降の計画変更	・事業期間の変更(前回:平成23年度完了 今回:平成29年度完了) ・浦添城跡発掘調査の長期化に伴う、整備量の減に伴う総事業費の変更			
2 再評価 該当項目	<input type="checkbox"/> ① 事業着手から10年を経過 <input type="checkbox"/> ② 事業着手から5年以内の工事未着手 <input checked="" type="checkbox"/> ③ 再評価後一定期間(5年)を経過 <input type="checkbox"/> ④ 事業の中止			
3 再評価に至った主な要因 (具体的理由)	<input checked="" type="checkbox"/> ① 用地取得等の困難 <input type="checkbox"/> ② 調査・設計の困難 <input type="checkbox"/> ③ 事業の拡大 <input type="checkbox"/> ④ 予算の確保 <input type="checkbox"/> ⑤ 手続き・法令の問題 <input checked="" type="checkbox"/> ⑥ 他事業との関係 <input type="checkbox"/> ⑦ 整備効果の問題 <input type="checkbox"/> ⑧ 当初計画が長期間 <input type="checkbox"/> ⑨ その他()			
	歴史学習ゾーンにおいては、浦添市文化課と調整を行いながら早期供用を目指して整備してきたところであるが、文化財発掘調査の長期化により、整備完了年度が平成29年度となった。			
4 事業の進捗状況 (H24.3月時点)	項目	事業費(百万円)	整備率(ha)	用地取得(ha)
	計画	18,774	37.4	37.4
	実施済	16,291	28.0	36.8
	率	87%	75%	98%
4-2 前再評価以降の主な進捗	・北エントランス駐車場近くのポケット広場Cなどが完成した。			
5 事業効果の評価指標 (基準年H24) (検討年50年) (単位:百万円)	①直接便益(旅行費用価値)	22,362	① 用地費	12,044
	②間接便益(環境、防災)	15,189	② 施設整備費	6,730
			③ 維持管理費	972
	総便益	37,551	総費用	19,746
	基準年換算(B)	50,023	基準年換算(C)	36,901
	費用便益比(B/C) = 50023 / 36901 = 1.4			
6 事業を巡る状況の変化 (前再評価以降)	① 社会・経済： 平成20年にゆいレールの延伸推奨案が決定し、本公園南エントランス付近に駅舎が整備されることになった。 ② 自然・文化： 平成24年に「当山の石畳道」が国指定史跡に指定された。 ③ 地元・自治体： 特になし ④ 利害関係者： 補償交渉が難航している地権者がいる。			
7 事業の必要性や効率性	① 事業の必要性・緊急性・有効性など： 歴史を感じる史跡等への探究心が多くの人に芽生え始めている社会情勢において、歴史学習の場としての利用、県民の生活意識や価値観の変化、多様化する利用者のニーズに対応するために事業を推進する必要がある。 ② 事業の効率性：(代替案等の可能性) 本公園の整備率は75%であり、浦添城跡や、浦添ようどれを取り組んだ現計画を推進することが効率的である。 ③ 事業効果の発現状況： ふれあい広場ゾーンのアスレチックや憩いの広場ゾーンの子供広場などが整備され、小学校の遠足等に利用されている。			
8 今後の対応方針・見直し	① 事業計画等： 浦添市文化課と調整を図りながら、平成29年度に完了し供用を目指す。 ② 対住民関係： 引き続き補償交渉を進める。 ③ 執行体制等： 現在の組織体制で計画通り執行は可能である。			
9 対応方針	<input checked="" type="checkbox"/> ① 事業継続(現計画) <input type="checkbox"/> ② 事業継続(見直し) <input type="checkbox"/> ③ 事業の中止			
10 その他 (前再評価での主な意見等)	・公園までのアクセスをもう少し判りやすく示す必要がある。 ・子供やお年寄り、身障者の方が安心して使える場所を目指して検討願いたい。			

* 1事業概要の上段()は前再評価時点の計画