

公共事業再評価調査

主管課：都市計画・モラル課

1 事業概要	事業名：中城公園整備事業					
	事業種別	都市公園整備事業	事業主体	沖縄県	当初事業期間	H9～H23
	事業箇所	中城村、北中城村	根拠法令	都市公園法	事業期間	H9～H28
	総事業費(百万円)	42,500	費用内訳	補助1/2	事業量	95.4ha
(整備目的)	本公園は、去る大戦の戦禍をまぬがれた貴重な文化遺産で、昭和47年に国の史跡に指定され、平成12年には「琉球王国のグスク及び関連遺産群」として世界遺産に登録されている中城城跡を核として、沖縄の歴史、文化、自然を積極的に体験、学習できる公園として整備するものである。					
2 再評価 該当項目	<input checked="" type="checkbox"/> ①事業採択後10年間を経過 <input type="checkbox"/> ②事業採択後5年間を経過して未着手 <input type="checkbox"/> ③再評価後一定期間(年)を経過 <input type="checkbox"/> ④事業の中止 <input type="checkbox"/> ⑤その他()					
3 再評価に至 た主な要因	<input checked="" type="checkbox"/> ①用地取得の困難 <input type="checkbox"/> ②調査・設計の困難 <input type="checkbox"/> ③事業の拡大 <input type="checkbox"/> ④予算の確保 <input type="checkbox"/> ⑤手続き・法令の問題 <input type="checkbox"/> ⑥他事業との関係 <input type="checkbox"/> ⑦整備効果の問題 <input checked="" type="checkbox"/> ⑧当初計画が長期間 <input type="checkbox"/> ⑨その他(軍用地返還関連や文化財関連)					
(具体的理由)	当初期間が長期間であるとともに、相続手続きの問題や買取単価に対する不満などにより、施設整備に必要なまとまった事業用地の確保が難航し、施設整備が遅れている。					
4 事業の 進捗状況 (H18.3時点)	項目	事業費(百万円)	整備(ha)	用地取得(千m2)		
	計画	42,500	95.4	919.9		
	実施済	13,433	1.0	649.3		
	率	31.6%	1.0%	70.6%		
5 事業効果の 評価指標	①直接便益(旅行費用法)		3,791	①建設費		
(検討年 50年)	②間接便益(効用関数法)			合計:	37,782	
(基準年 H18年)	合計:		48,337	用地費:	20,015	
(単位:百万円)	環境:	29,038		施設費:	17,767	
	防災:	19,299		②維持管理費	766	
	基準年換算(B)	52,128		基準年換算(C)	38,548	
	費用便益比(B/C) = 52,128 / 38,548 = 1.4					
6 事業を巡る 状況の変化	①社会・経済：平成12年度に中城城跡が「琉球王国のグスク及び関連遺産群」として世界遺産に登録された。 ②地元・自治体：・中城村が中城公園へのアクセス道路として村道喜石線を本年度より着手する。 ・平成12年度から両村と県で構成する整備促進会議を発足させ、円滑な推進に向けて協議を行っている。 ・地元から整備促進の要請がある。 ③利害関係者：・用地の買取価格の不满がある一方、買取要望も多数存在する。 ・その他、相続に関する問題や地権者の居所不明、抵当物件等により買収が難航している用地がある。					
7 事業の必要 性・効率性	①事業の必要性・緊急性・有効性など 県民の生活意識や価値観の変化、余暇時間の増加に伴うレクリエーション需要の増大等、多様化する利用者のニーズに対応するために事業を推進する。また世界遺産登録以降、増加している中城城跡入園者の利便性の向上のために早急に整備を行う必要がある。 ②事業の効率性(代替案等の可能性やコスト縮減) 本事業は用地進捗率が70%を超えており、施設整備を行っていく条件が整いつつある。今後は施設整備を効果的に進めるとともに、植栽等について既存の樹木を活用する等、コスト縮減も進めていく方針である。 ③事業効果の発現状況 中城城跡を訪れる際の駐車場の一部や展望広場が供用を開始しており、公園利用者の利便性向上に繋がっている。					
8 今後の対応 ・見直し	①事業計画等：今後は施設整備を重点的に進めていき、公園利用者の利用向上のため早期の供用開始を図る。 ②対住民関係：引き続き補償交渉を進める。 ③執行体制等：現体制で執行は可能である。					
9 対応方針	<input checked="" type="checkbox"/> ①事業継続(現計画) <input type="checkbox"/> ②事業継続(見直し) <input type="checkbox"/> ③事業の中止					