

## 県営平良南団地建替事業

### 事業目的

県営平良南団地は宮古島市の北西側に位置し、昭和55年度から昭和57年度に建設された総戸数174戸のRC造中層集合住宅10棟で構成されている。

同団地は築後40年以上が経過し、構造・避難の安全性及び居住性などの住機能が低下していることから、居住水準及び住環境の向上を図るため、建替事業を行っている。

### 事業概要

- 事業主体：沖縄県
- 事業内容：県営住宅の建替、移転等
- 総事業費：約5,346百万円  
（うち国費：3,742百万円）
- 事業期間：令和2年度～令和10年度



## 県営松川団地建替事業

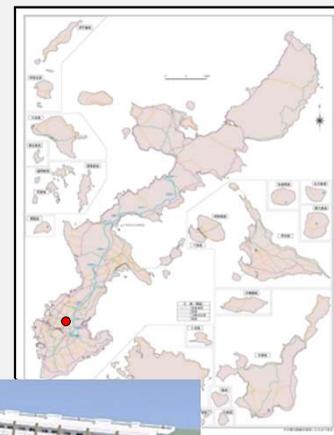
### 事業目的

県営松川団地是那覇市に位置し、昭和52年度から昭和54年度に建設された総戸数130戸のRC造中層集合住宅6棟及び集会所で構成されている。

同団地は築後40年以上が経過し、構造・避難の安全性及び居住性などの住機能が低下していることから、居住水準及び住環境の向上を図るため、建替事業を行っている。

### 事業概要

- 事業主体：沖縄県
- 事業内容：県営住宅の建替、移転等
- 総事業費：約3,124百万円  
（うち国費：2,186百万円）
- 事業期間：令和3年度～令和12年度



## 第一市営住宅建替事業（糸満市）

### 事業目的

第一市営住宅は、昭和48年に竣工した建物である。当該団地は、スラブや梁が劣化しコンクリート剥離の状況が見られ、住戸内においても天井等の剥離や整備の老朽化がみられるなど、相当程度の老朽化が進んでいたため、建替建設として1棟37戸の整備を行った。

### 事業概要

- 事業主体：糸満市
- 事業内容：公営住宅整備事業
- 総事業費：866百万円  
（うち国費：606百万円）
- 事業期間：平成28年度～令和2年度



団地名：第一市営住宅  
完成年度：令和2年度

完成写真

## 町営細崎団地新設事業（竹富町）

### 事業目的

細崎団地は、住宅確保要支援世帯数の増加が想定されている竹富町において、地区別人口推計やアンケート調査を踏まえ、小浜島細崎地区に新規建設として1棟4戸の整備を行った。

### 事業概要

- 事業主体：竹富町
- 事業内容：公営住宅整備事業
- 総事業費：89百万円  
（うち国費：62百万円）
- 事業期間：令和3年度～令和5年度



団地名：細崎団地  
完成年度：令和5年度

完成写真