

公共事業再評価調書（再々評価）

所管課：道路街路課

1 事業概要 (整備目的)	事業名：都市計画道路3・3・3号真地久茂地線(開南工区)街路事業		前再評価年度：平成28年度		
	事業種別：街路事業	事業主体：沖縄県	(H19～H33)		
	事業箇所：那覇市	根拠法令：都市計画法	事業期間：H19～R8		
	総事業費(百万円)：17,900	費用内訳：補助 9/10	事業量：L=800m W=28m		
1-2 前再評価以降の計画変更	事業期間の変更を行った。				
2 再評価該当項目	<input checked="" type="checkbox"/> ① 再評価後一定期間(5年)を経過 <input type="checkbox"/> ② 事業の中止 <input type="checkbox"/> ③ その他()				
3 再評価に至った主な要因 (具体的理由)	<input checked="" type="checkbox"/> ① 用地取得の困難 <input type="checkbox"/> ② 調査・設計の困難 <input type="checkbox"/> ③ 事業の拡大 <input checked="" type="checkbox"/> ④ 予算の確保 <input type="checkbox"/> ⑤ 手続き・法令の問題 <input type="checkbox"/> ⑥ 他事業との関係 <input type="checkbox"/> ⑦ 整備効果の問題 <input type="checkbox"/> ⑧ 当初計画が長期間 <input type="checkbox"/> ⑨ その他() ・補償内容に対する不満等で、用地取得が難航したため。 ・一括交付金が減額傾向にあり、予算の確保が困難なため。				
4 事業の進捗状況 (R3.3末時点)	項目	事業費(百万円)	整備延長(m)	用地取得(千㎡)	用地取得(筆)
	計画	17,900	800	11.0	138
	実施済	13,686	230	10.0	116
	率	76.5%	28.8%	90.5%	84.1%
4-2 前再評価以降の主な進捗	・平成31年度に一部区間(約230m)の暫定供用を行った。				
5 事業効果の評価指標 (検討年50年) (基準年R3) (単位:百万円)	① 走行時間短縮 50,178 ② 走行経費低減 11,231 ③ 交通事故減少 700 総便益 62,109 基準年換算(B) 23,002	① 事業費 16,681 ② 維持管理費 100 総費用 16,781 基準年換算(C) 21,903	費用便益比(B/C) = 23002 / 21903 = 1.1		
6 事業を巡る状況の変化 (前再評価以降)	① 社会・経済：・真地久茂地線に隣接する農連市場地区防災街区整備事業では、平成29年度にA-1地区店舗棟(のうれんプラザ)が完成・開店し接続する壺屋牧志線や神里原線も供用された。令和3年度に事業の完了を予定している。 ② 地元・自治体：・特になし。 ③ 利害関係者：・特になし。				
7 事業の必要性・効率性	① 事業の必要性・緊急性・有効性など： 当該路線は交通渋滞が慢性化しており、地域の経済活動の支障となっている。そのため、当該路線の整備を早急に進めることにより、他の幹線道路への円滑な移動確保による渋滞緩和を図る必要がある。また当該路線の沿線付近においては、住宅、商業施設、高校等があるが、現道の歩道幅員が狭小で危険であるため、快適な歩行空間の形成を図る必要がある。 ② 事業の効率性(代替案等の可能性やコスト削減)： 当該事業区間において、用地の約90%が取得済みとなっていることから、現計画の推進が効率的である。 ③ 事業効果の発現状況： 農連市場地区付近を中心に歩道及び車道の整備を行っており、歩道が拡幅された箇所に関しては、一部安全な歩行空間が確保されている。				
8 今後の対応・見直し	① 事業計画等： 現計画のとおり事業を進め、令和8年度の完成を目指す。 ② 対住民関係： 難航用地については、任意交渉と並行し土地収用法による手続を進め、予定の事業期間で完了を目指す。 ③ 執行体制等： 現体制で取り組む。				
9 対応方針	<input checked="" type="checkbox"/> ① 事業継続(現計画) <input type="checkbox"/> ② 事業継続(見直し) <input type="checkbox"/> ③ 事業の中止				
10 その他 (前再評価での主な意見等)	・単に道路をつくるということではなく、街づくりという観点から、例えばある一定の土地に新たな仏壇通りのような街を形成させる仕組みを行う等、広く視野を拡げて進捗を高めるような工夫をして頂きたい。				

* 1事業概要 の上段()は前再評価時点の計画