

一の敷地とみなすこと等による制限の緩和に係る認定又は許可の申請等

(建築基準法第86条各項の規定による申請書添付書類一覧)

No	書類名 ^{※1}	関係条項等 ^{※2}	
1	申請書(別記第六十一号様式)	建築基準法施行規則 第10条の16第1号	法第86条第1項、第2項
	申請書(別記第六十一号の二様式)		法第86条第3項、第4項
2	計画書(別記第六十四号様式)	建築基準法施行規則 第10条の16第2号	法第86条第1項、第2項
	計画書(別記第六十四号の二様式)		法第86条第3項、第4項
3	土地所有者又は借地権者の同意書	建築基準法施行規則 第10条の16第3号	
4	計画の概要を表した図書	建築基準法施行規則 第10条の16第4号	沖縄県建築基準法施行細則 第10条(沖縄県規則)
5-1	付近見取図	建築基準法施行規則 第10条の16表(い)	共通
5-2	配置図		
5-3	各階平面図		
5-4	二面以上の立面図		
5-5	断面図(法第八十六条第一項又は第三項の規定により二以上の構えを成す建築物の建築に係る認定又は許可の申請をする場合にあつては、隣接する二以上の建築物を含む断面図)		
5-6	地盤面算定表		
6	道路に接して有効な部分の配置図	同表(ろ)	(法第五十二条第八項関係)
7	特定道路の配置図	同表(は)	(法第五十二条第九項関係)
8-1	道路高さ制限適合建築物の配置図	同表(に)	(法第五十六条第七項第一号関係)
8-2	道路高さ制限適合建築物の二面以上の立面図		
8-3	道路高さ制限近接点における水平投影位置確認表		
8-4	道路高さ制限近接点における申請に係る建築物及び道路高さ制限適合建築物の天空図		
8-5	道路高さ制限近接点における天空率算定表		
9-1	隣地高さ制限適合建築物の配置図	同表(ほ)	(法第五十六条第七項第二号関係)
9-2	隣地高さ制限適合建築物の二面以上の立面図		
9-3	隣地高さ制限近接点における水平投影位置確認表		
9-4	隣地高さ制限近接点における申請に係る建築物及び隣地高さ制限適合建築物の天空図		
9-5	隣地高さ制限近接点における天空率算定表		
10-1	北側高さ制限適合建築物の配置図	同表(へ)	(法第五十六条第七項第三号関係)
10-2	北側高さ制限適合建築物の二面以上の立面図		
10-3	北側高さ制限近接点における水平投影位置確認表		
10-4	北側高さ制限近接点における申請に係る建築物及び北側高さ制限適合建築物の天空図		
10-5	北側高さ制限近接点における天空率算定表		
11-1	配置図	同表(と)	(法第五十六条の二第一項関係)
11-2	日影図		
11-3	日影形状算定表		
11-4	二面以上の断面図		
11-5	平均地盤面算定表		
12	一団地の総合的設計制度及び連担建築物設計制度の運用指針による適合状況チェックリスト	沖縄県建築指導課 ホームページ掲載	法第86条第1項、第2項
13	申請手数料	沖縄県収入証紙	

※1 各書類に関する詳細は建築基準法施行規則第10条の16を確認すること

※2 6から11-5の書類については、関係条項欄カッコ内の条項の適用除外・緩和を受ける場合に添付すること