

第184回沖縄県都市計画審議会
(令和4年度 第2回)

議案集

案件一覧表	・・・P 1
I. 沖縄県決定案件	
議案第1号 : 那覇広域都市計画区域区分の変更 「第7回定期見直し(随時編入)」	・・・P 2

第184回沖縄県都市計画審議会(令和4年度第2回)案件一覧表

I. 沖縄県決定案件

議案	決定者	議 題	都市計画の種類	概 要
1	沖縄県	那覇広域都市計画区域区分の変更 「第7回定期見直し(随時編入)」	区域区分	都市計画に関する基礎調査において、那覇広域都市計画区域は令和12年まで人口増加が見込まれていることや、返還予定の駐留軍用地の跡地利用による都市機能の集積を図るとともに豊かな緑地の保全など、将来にわたり秩序ある土地利用を図ることが必要である。 これらを踏まえ、那覇広域都市計画区域において、無秩序な市街化を抑制しつつ、健全な市街化を図るため区域区分の見直しを行う。

計画書(案)

那覇広域都市計画区域区分の変更(沖縄県決定)

都市計画区域区分を次のように変更する。

1. 市街化区域及び市街化調整区域の区分

「計画図表示のとおり」

2. 人口フレーム

区 分	年 次	平成27年 (基準年)	令和7年 (基準年の10年後)
	都市計画区域人口		796 千人
市街化区域内人口		708 千人	729 千人
配分する人口		- 千人	601 千人
保留する人口		- 千人	128 千人
(特定保留)		- 千人	30 千人
(一般保留)		- 千人	98 千人

3. 変更理由

「都市計画の案の理由書」のとおり