

## 指定管理候補者の選定結果について

令和 6 年 12 月 2 日  
土木建築部都市公園課

### 1 対象施設

#### (1) 施設名称

- ①名護中央公園
- ②沖縄県総合運動公園
- ③浦添大公園
- ④海軍壕公園
- ⑤平和祈念公園
- ⑥バナナ公園

#### (2) 施設の概要

- ①日本の桜の百選に選ばれた豊かな自然環境を活かし、レクリエーション活動及び自然学習の場などに提供される都市公園
- ②中城湾に面した沖縄市の南東に位置し、泡瀬半島から北中城村の奥武岬にまたがる広域公園である。昭和 62 年に開催された海邦国体の主会場となった当該公園は、陸上競技場、体育館、テニスコート等各種運動施設を有するとともに、週末型の屋外レクリエーション施設も有した公園である。海洋性亜熱帯気候の「緑」と「海」と「太陽」が享受でき年間を通じて県民の憩いの場となるよう整備を行っている。
- ③浦添城跡や浦添ようどれを中心とした歴史と人、自然と共生の姿を文化創造の目標とする複合的機能を満たした大規模拠点公園として位置づけ、活用を図る。
- ④地域に開かれ、幅広い層の地域住民が気軽に利用できる活動と交流の場とし、旧海軍壕を中心として戦争の悲惨さと平和の大切さを訴えていく平和学習の場とする。
- ⑤ピクニックやレクリエーション等の多彩なニーズに対応した施設内容の一層の充実を図るとともに、世界の恒久平和を祈念し、平和の情報発信の機能を併せ持つ都市公園として、活用を図る。
- ⑥バナナ岳の中央部分、生活環境保全林を取り囲むように公園があり、多様なレクリエーションと自然を積極的に体験、学習できる都市公園として位置づけ、活用を図る。

#### (3) 設置場所

- ①名護市名護
- ②沖縄市比屋根
- ③浦添市当山
- ④那覇市宇栄原、豊見城市豊見城
- ⑤糸満市摩文仁
- ⑥石垣市石垣

## 2 選定方法

### (1) 沖縄県都市公園指定管理者制度運用委員会の設置

[構成員]

- 会長 渡久地 啓 (沖縄女子短期大学総合ビジネス学科 教授)  
委員 山元 知子 (沖縄税理士会 税理士)  
委員 當山 勝史 (一般社団法人沖縄県建築士事務所協会 理事)  
委員 吉村 聡子 (一般社団法人沖縄県PTA 連合会 副会長)  
委員 仲本 潔 (社会福祉法人沖縄県身体障害者福祉協会 常務理事兼事務局長)

### (2) 審査の経過

令和6年8月2日 第1回運用委員会(選定基準等の検討)

参加委員：全員

令和6年11月6日 第3回運用委員会(指定管理候補者の選定)

参加委員：渡久地委員、山元委員、當山委員

### (3) 選定基準等

審査項目	内容	評価
健全性	財務状況について	0～4点
公平性	公平な施設利用など	0～4点
安全性	管理運営能力など	0～4点
効率性	提示額の評価	0～4点
効果性	管理水準など	0～6点
収益性	利用者増	0～6点
妥当性	事業計画の実行性	0～4点
委員一人の持ち点合計		32点

※選定の際は3人の委員が出席したため、32点×3人＝96点満点

## 3 選定結果

### (1) 申請団体名

#### ①名護中央公園

- ・沖縄文化スポーツイノベーション株式会社

#### ②沖縄県総合運動公園

- ・株式会社トラステック
- ・A社

#### ③浦添大公園

- ・沖縄文化スポーツイノベーション株式会社

#### ④海軍壕公園 (非公募)

- ・一般財団法人沖縄観光コンベンションビューロー

#### ⑤平和祈念公園 (非公募)

- ・公益財団法人沖縄県平和祈念財団

#### ⑥バンナ公園

- ・ECCOM (エコム) 八重山グループ
- ・A社

(2) 評価点数（各点数は委員3名の合計）

①名護中央公園

順位	団体名	健全性	公平性	安全性	効率性	効果性	収益性	妥当性	合計
1位	沖縄文化スポーツイノベーション株式会社	6.0	8.0	9.0	5.0	13.5	13.5	9.0	64.0点

②沖縄県総合運動公園

順位	団体名	健全性	公平性	安全性	効率性	効果性	収益性	妥当性	合計
1位	株式会社トラステック	12.0	10.0	10.0	8.0	15.0	15.0	9.0	79.0点
2位	A社	3.0	7.0	7.0	9.0	9.0	10.5	7.0	52.5点

③浦添大公園

順位	団体名	健全性	公平性	安全性	効率性	効果性	収益性	妥当性	合計
1位	沖縄文化スポーツイノベーション株式会社	6.0	9.0	8.0	5.0	12.0	15.0	9.0	64.0点

④海軍壕公園

順位	団体名	健全性	公平性	安全性	効率性	効果性	収益性	妥当性	合計
1位	一般財団法人沖縄観光コンベンションビューロー	9.0	9.0	8.0	6.0	12.0	13.5	8.0	65.5点

⑤平和祈念公園

順位	団体名	健全性	公平性	安全性	効率性	効果性	収益性	妥当性	合計
1位	公益財団法人沖縄県平和祈念財団	9.0	8.0	8.0	5.0	12.0	10.5	7.0	59.5点

#### ⑥バンナ公園

順位	団体名	健全性	公平性	安全性	効率性	効果性	収益性	妥当性	合計
1位	ECCOM八重山グループ	6.0	6.0	7.0	5.0	15.0	12.0	6.0	57.0点
2位	A社	9.0	6.0	6.0	5.0	10.5	12.0	5.0	53.5点

#### 4 指定管理候補者

##### (1) 名護中央公園

- ① 団体名 : 沖縄文化スポーツイノベーション株式会社
- ② 代表者名 : 代表取締役 宮里 好一
- ③ 住所 : 沖縄県沖縄市比屋根2丁目15番2号

##### (2) 沖縄県総合運動公園

- ① 団体名 : 株式会社トラステック
- ② 代表者名 : 代表取締役 渡慶次 勝
- ③ 住所 : 沖縄県那覇市鏡原町7-1 サンパークー松3-C

##### (3) 浦添大公園

- ① 団体名 : 沖縄文化スポーツイノベーション株式会社
- ② 代表者名 : 代表取締役 宮里 好一
- ③ 住所 : 沖縄県沖縄市比屋根2丁目15番2号

##### (4) 海軍壕公園

- ① 団体名 : 一般財団法人沖縄観光コンベンションビューロー
- ② 代表者名 : 会長 下地 芳郎
- ③ 住所 : 沖縄県那覇市字小禄1831番地1 沖縄産業支援センター2階

##### (5) 平和祈念公園

- ① 団体名 : 公益財団法人 沖縄県平和祈念財団
- ② 代表者名 : 会長 金城 克也
- ③ 住所 : 沖縄県糸満市字摩文仁444番地

##### (6) バンナ公園

- ① 団体名 : ECCOM八重山グループ
- ② 代表者名 : 代表理事 内山 潔
- ③ 住所 : 沖縄県石垣市字大浜333-1・406

#### 5 選定理由 (各公園共通)

申請書や採点結果から、適切に各県営公園の管理を行うことができる団体と認められたため。

#### 6 指定期間(予定)

令和7年4月1日から令和12年3月31日まで