

【表2】市町村別・用途別平均価格及び平均変動率(R6. 7. 1)

1. 宅地及び宅地見込地

(単位：円/㎡、%)

市町村名	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調区内宅地			全用途均		
	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率
那覇市	19	234,200	4.3				19	443,200	5.6										38	338,700	5.0
宜野湾市	7	139,300	5.2	1	38,000	-	5	172,200	8.4				1	128,000	4.1				14	143,000	6.4
石垣市	6	37,500	5.7				3	122,300	5.1										9	65,800	5.5
浦添市	9	147,300	4.2	1	41,000	0.7	6	218,200	4.9				1	206,000	10.2				17	169,500	4.6
名護市	8	26,600	6.4				3	80,900	6.6										11	41,400	6.5
糸満市	5	49,800	4.8				3	130,300	11.8										8	80,000	7.5
沖縄市	10	81,200	5.2	1	19,600	0.0	5	115,700	6.8										16	88,100	5.4
豊見城市	7	100,600	6.5	1	28,500	6.3	4	159,500	9.1				1	166,000	12.2				13	118,200	7.7
うるま市	14	48,800	7.0				4	59,300	1.8										18	51,100	5.8
宮古島市	11	20,300	17.9				3	132,800	15.2										14	44,400	17.3
南城市	10	38,600	4.5																10	38,600	4.5
国頭村	3	7,500	0.8				1	25,600	1.2										4	12,000	0.9
大宜味村	3	10,700	1.9																3	10,700	1.9
東村	3	4,100	1.8																3	4,100	1.8
今帰仁村	2	11,400	9.7				1	24,500	0.0										3	15,700	6.5
本部町	5	20,200	3.4				2	39,900	2.6										7	25,800	3.2
恩納村	5	34,500	13.2				2	90,700	4.9										7	50,600	10.8
宜野座村	3	16,200	10.3				1	24,000	3.0										4	18,100	8.5
金武町	4	26,500	8.5				1	42,000	3.7										5	29,600	7.3
伊江村	3	10,500	△0.6																3	10,500	△0.6
読谷村	3	82,700	3.7				2	83,800	5.4										5	83,200	4.4
嘉手納町	2	79,300	3.1				2	99,800	4.2										4	89,500	3.6
北谷町	5	133,300	5.7				2	165,500	7.1										7	142,500	6.1
北中城村	3	68,800	16.9				1	69,000	7.8										4	68,900	14.6
中城村	3	82,200	8.1																3	82,200	8.1
西原町	4	105,000	7.9				2	140,500	8.2				1	53,000	17.3				7	107,700	9.5
与那原町	3	78,900	7.2				1	96,000	6.7										4	83,200	7.1
南風原町	4	100,800	5.4	1	33,500	2.8	2	184,000	5.5				1	75,000	9.3				8	109,900	5.6
渡嘉敷村	2	12,500	1.7																2	12,500	1.7
座間味村	2	13,400	2.7																2	13,400	2.7
粟国村	1	2,000	0.0																1	2,000	0.0
渡名喜村	1	1,500	0.0																1	1,500	0.0
南大東村	1	5,300	0.0																1	5,300	0.0
北大東村	1	1,500	0.0																1	1,500	0.0
伊平屋村	2	2,400	0.0																2	2,400	0.0
伊是名村	2	3,200	0.0																2	3,200	0.0
久米島町	4	9,200	△0.3				1	18,500	0.0										5	11,100	△0.3
八重瀬町	5	60,200	5.2				1	148,000	2.8										6	74,800	4.8
宮古郡	2	6,200	0.0																2	6,200	0.0
八重山郡																					
竹富町	4	7,800	5.5																4	7,800	5.5
与那国町	2	8,200	0.0																2	8,200	0.0
市部計	106	96,600	6.5	4	31,800	2.3	55	244,400	6.8				3	166,700	8.8				168	144,700	6.6
郡部計	87	41,400	4.9	1	33,500	2.8	22	93,500	4.4				2	64,000	13.3				112	52,000	4.9
県計	193	71,800	5.8	5	32,100	2.5	77	201,300	6.1				5	125,600	10.6				280	107,600	5.9

2. 林地 (10a当たり)

(単位：円/10a、%)

市町村名	林地												林平均		
	地点数	平均価格	平均変動率										地点数	平均価格	平均変動率
国頭村	1	161,000	0.6										1	161,000	0.6
本部町	1	387,000	3.2										1	387,000	3.2
名護市	1	296,000	0.3										1	296,000	0.3
大宜味村	1	211,000	2.9										1	211,000	2.9
県計	4	263,800	1.8										4	263,800	1.8

※1 地点数とは、当年地点数を示す

※2 平均価格とは、価格の総和÷当年地点数を示す(十の位を四捨五入)

※3 平均変動率とは、変動率和÷継続地点数を示す(小数点第2位を四捨五入)