

質問及び回答 A 社

1 問：過去 3 年度の指定管理者及び沖縄県が行った修繕の一覧は開示可能か。
（修繕内容、修繕金額）

答：以下のとおりです。

	R元年度決算	R2年度決算	R3年度決算
県実施修繕費	16,278	19,054	24,293
指定管理者実施修繕費	8,654	9,076	7,990
合 計	24,932	28,130	32,283

2 問：今年度、指定管理者及び沖縄県が実施、または実施予定の修繕の一覧を開示可能か。（修繕内容、修繕金額）

答：以下のとおりです。

	R4年度予算	R4年 8 月末時点実施済	残 額
県修繕費	26,579	759	24,293
指定管理者修繕費	9,245	3,540	7,990
合 計	35,824	4,299	32,283

3 問：県の施設では、指定管理者に 10 か年の修繕計画の提出を毎年度求めていると思うが、それを開示いただくことは可能か。

答：質問にある計画は求めています。

4 問：サポートセンターの図面は提供可能か。

答：当課で閲覧可能です。

5 問：高度技術製造業賃貸工場 2 号棟消防設備保守点検業務に関して、自動火災報知設備、屋内消火栓設備、消火器具、それぞれの個数をお教えいただけないでしょうか。

答：自動火災報知設備 79、屋内消火栓設備 15、消火器具 20 です。

6 問：委託できる業務の例示の中に（募集要項 P5）、『建設設備保守管理業務』や『清掃業務』、『消防設備保守点検業務』など、業務実施体制（仕様書 P1）における『ウ、主として施設管理業務を行う職員』が実施する業務があるが、

これらの職員については、募集要項 P5 に委託できると記載があるため、指定管理者が自ら雇用する必要はなく、委託可能との認識で問題ないか。

答：業務の委託は可能ですが、受託者との調整や履行確認等を含む施設管理業務を行う職員は、指定管理者が自ら雇用する職員となります。

7問：プレゼン審査の日程が10月中旬となっているが、具体的な日時が決まっているか。

答：現状ではまだ決まっていないので、決定次第周知します。

8問：機械警備のシステムはセコムか。

答：セコムではありません。

9問：高度技術製造業賃貸工場内に設置されている精密機械の調整業務とは、具体的にはどのような業務内容か。

答：指定管理者が行う機器の調整とは、使用者の責めに帰すことができない理由等により、レベルの誤差が発生した場合のレベル調整及び精度確認を想定しています。