

## 有料老人ホーム情報開示一覧表

（令和2年7月1日現在）

施設名		サービス付き高齢者向け住宅 コーラルケアガーデン		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有		登録番号 13-016-00016
基本事項	類型 ※1	住宅型		
	居住の権利形態	利用権方式		
	入居時要件	自立・要支援・要介護		
所在地		(〒907-0013) 沖縄県石垣市浜崎町3丁目3-9		
事業主体名		第一メディカルケア株式会社 (設立年月日 平成25年12月12日)		
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	-	
		(老人福祉法による届出年月日)	-	
		(高齢者住まい法による登録年月日)	平成26年2月5日	
定員等	現在の入居者数/入居定員	16人		21人
	住宅戸数※2	15戸		
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用	合計 (15室)	個室(9室)	親族利用部屋なし
	相部屋	2人部屋( 6 室)		
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	なし		
	食事の提供	自ら実施		
	洗濯、掃除等の家事の供与	なし		
	健康管理の供与	なし		
月額利用料		総額	116,000	円
内訳	家賃相当額	36,000		円
	食費	39,000		円
	管理費	20,000		円
	光熱水費	実費		円
	その他	21,000		円
敷金		- 円 (家賃相当額の か月分)		
体験入居の有無		1泊料金	-	円
前払金	家賃相当額の前払金	-		円
	介護費用の前払金	-		円
	返還金の保全措置	なし		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室		
	追加費用の有無 ※3	無		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開		
	契約書の公開 ※4	公開		
	管理規程の公開 ※4	希望者に交付		
	財務諸表の閲覧	公開していない		
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入		
電話番号		0980-87-5683		
FAX番号		0980-87-5684		
メールアドレス		sasaki@daiichi-mc.co.jp		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。