

有料老人ホーム情報開示一覧表

(2020年 7月 1日現在)

施設名		サービス付き高齢者向け住宅あおぞら		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有	登録番号	第12-031-0031号
基本事項	類型 ※ 1			
	居住の権利形態	賃貸借方式		
	入居時要件	要介護		
所在地		(〒904 -2144) 沖縄県うるま市江洲38番地3		
事業主体名		株式会社ユースフル (設立年月日 平成20年 6月 12日)		
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日 (老人福祉法による届出年月日) (高齢者住まい法による登録年月日)	平成21年11月1日 平成25年1月7日	
定員等	現在の入居者数/入居定員	24人	24人	
	住宅戸数※2ヶ	24		
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦) 利用	合計 (24室)	個室 (24室)	親族利用部屋なし
	相部屋	人部屋 (室)		
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施		
	食事の提供	委託		
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施		
	健康管理の供与	自ら実施		
月額利用料		総額	100,000	円
内訳	家賃相当額	38,000 円		
	食費	31,000 円		
	管理費	14,000 円		
	光熱水費	円		
	その他	17,000 円		
敷金		円 (家賃相当額の か月分)		
体験入居の有無		有	1泊料金	1泊 3,000 円
前払金	家賃相当額の前払金	円		
	介護費用の前払金	円		
	返還金の保全措置			
委託状態になった場合	介護を行う場所	一般居室		
	追加費用の有無 ※3	無		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開		
	契約書の公開 ※4	公開		
	管理規程の公開 ※4	公開		
	財務諸表の閲覧	公開していない		
(社) 全国有料老人ホーム協会への加入		未加入		
電話番号		098-975-2500		
FAX番号		098-979-2501		
メールアドレス				

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。