

## 有料老人ホーム情報開示一覧表

(2022年7月19日現在)

施設名		介護付き 有料老人ホーム ハウス竹園		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有	登録番号	4770401323
基本事項	類型 ※1	介護付		
	居住の権利形態	賃貸借方式		
	入居時要件	要支援・要介護		
所在地		(〒 904 - 0032 ) 沖縄県沖縄市諸見里3丁目41-36		
事業主体名		介護付き 有料老人ホーム ハウス竹園 (設立年月日 2010年3月16日)		
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	2012年 10月 1日	
		(老人福祉法による届出年月日)	2010年 3月 16日	
		(高齢者住まい法による登録年月日)	2012年 10月 10日	
定員等	現在の入居者数/入居定員	現在の入居者数( 15 人)/入居定員( 19人)		
	住宅戸数※2			
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用	合計 ( 19 室)	個室( 19 室)	親族利用部屋なし
	相部屋	2人部屋( 0 室)、3人部屋( 0 室)、4人以上部屋( 0 室)		
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施		
	食事の提供	自ら実施		
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施		
	健康管理の供与	自ら実施		
月額利用料		総額	112,300 円	
内訳	家賃相当額	34,000 円		
	食費	30,000 円		
	管理費	44,000 円		
	光熱水費	0 円		
	その他	4,300 円		
敷金		90000 円	(家賃相当額の 2 か月分)	
体験入居の有無		有	1泊料金	4400 円
前払金	家賃相当額の前払金	円		
	介護費用の前払金	円		
	返還金の保全措置	なし		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	介護居室		
	追加費用の有無 ※3	無		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開		
	契約書の公開 ※4	公開		
	管理規程の公開 ※4	公開		
	財務諸表の閲覧	公開していない		
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入		
電話番号		098-923-0551		
FAX番号		098-923-0552		
メールアドレス		<a href="mailto:takezono.jimu@kowa-hd.com">takezono.jimu@kowa-hd.com</a>		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。