

有料老人ホーム情報開示一覧表

(2022年7月1日現在)

施設名		住宅型有料老人ホーム おやまハウス		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	登録番号	—
基本事項	類型 ※1	住宅型		
	居住の権利形態	利用権方式		
	入居時要件	要介護		
所在地		(〒910 - 2112) 沖縄県浦添市沢岬2-4-34おやまビル2F		
事業主体名		有限会社カジマヤー (設立年月日 平成4年1月4日)		
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日 (老人福祉法による届出年月日) (高齢者住まい法による登録年月日)	平成30年2月10日 平成30年2月6日 年 月 日	
定員等	現在の入居者数/入居定員	現在の入居者数(15人)/入居定員(15人)		
	住宅戸数※2	—		
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用 相部屋	合計 (10室)	個室(5室)	親族利用部屋なし 2人部屋(5室)、3人部屋(室)、4人以上部屋(室)
	サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施	
		食事の提供	自ら実施	
		洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施	
		健康管理の供与	自ら実施	
月額利用料		個室 / 相部屋		
内訳		総額	130,000円 / 95,000	円
		家賃相当額	65,000円 / 48,000	円
		食費	22,500円 / 22,500	円
		管理費	42,500円 / 24,500	円
		光熱水費	管理費に含む	
		その他	—	
敷金		無	円(家賃相当額の か月分)	
体験入居の有無		有	1泊料金	8000円
前払金	家賃相当額の前払金	なし		円
	介護費用の前払金	なし		円
	返還金の保全措置	なし		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室		
	追加費用の有無 ※3	有		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	希望者に交付		
	契約書の公開 ※4	希望者に交付		
	管理規程の公開 ※4	希望者に交付		
	財務諸表の閲覧	公開していない		
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入		
電話番号		098-894-8386		
FAX番号		098-894-8375		
メールアドレス		m.tomimura-0726@outlook.jp		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。