

## 有料老人ホーム情報開示一覧表

(令和3年7月1日現在)

施設名		住宅型有料老人ホーム なかぐすく日の出園		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	登録番号	
基本事項	類型 ※1	住宅型		
	居住の権利形態	利用権方式		
	入居時要件	要支援・要介護		
所在地		(〒901-2403) 沖縄県中頭郡中城村字伊舎堂362番地		
事業主体名		社会福祉法人 南島会 (設立年月日 昭和63年2月5日)		
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	令和2年11月1日	
		(老人福祉法による届出年月日)	令和2年8月3日	
		(高齢者住まい法による登録年月日)	年 月 日	
定員等	現在の入居者数/入居定員	現在の入居者数(26人)/入居定員(26人)		
	住宅戸数※2			
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用	合計 (26室)	個室(26室)	親族利用部屋あり <del>親族利用部屋なし</del>
	相部屋	2人部屋( 室)、3人部屋( 室)、4人以上部屋( 室)		
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施・委託・なし		
	食事の提供	委託		
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施・委託・なし		
	健康管理の供与	自ら実施・委託・なし		
月額利用料		総額	120,892	円(税込)
内訳	家賃相当額		50,000	円(非課税)
	食費		26,892	円(税込)
	管理費		44,000	円(税込)
	光熱水費		0	円
	その他		0	円
敷金			円(家賃相当額の か月分)	
体験入居の有無		無	1泊料金	円
前払金	家賃相当額の前払金			円
	介護費用の前払金			円
	返還金の保全措置			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室		
	追加費用の有無 ※3	有		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	希望者に交付		
	契約書の公開 ※4	希望者に交付		
	管理規程の公開 ※4	希望者に交付		
	財務諸表の閲覧	希望者に交付		
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入		
電話番号		098-895-2633		
FAX番号		098-971-1569		
メールアドレス		<a href="mailto:nakagusukuhinodeen@nantoukai.com">nakagusukuhinodeen@nantoukai.com</a>		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。