

## 有料老人ホーム情報開示一覧表

( 2021年 7月 1日現在)

施設名		住宅型有料老人ホームかじまやあぬ花		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	登録番号	
基本事項	類型 ※1	住宅型		
	居住の権利形態	賃貸借方式		
	入居時要件	自立・要支援・要介護		
所在地		(〒901 - 0361 ) 沖縄県糸満市字1449番地の3		
事業主体名		社会福祉法人 愛の福祉会 (設立年月日1979年4月18日)		
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	2016年 4月 1日	
		(老人福祉法による届出年月日)	2016年 1月28日	
		(高齢者住まい法による登録年月日)	年 月 日	
定員等	現在の入居者数/入居定員	現在の入居者数( 23 人)/入居定員( 23 人)		
	住宅戸数※2			
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用	23	個室(23室)	親族利用部屋なし
	相部屋	なし		
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	なし		
	食事の提供	自ら実施		
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施		
	健康管理の供与	自ら実施		
月額利用料		総額	103,180 円	
内訳	家賃相当額	35,000 円		
	食費	37,500 円		
	管理費	21,000 円		
	光熱水費	5,000 円		
	その他 (消費税)	4,680 円		
敷金		35000	円 (家賃相当額の 1か月分)	
体験入居の有無		有	1泊料金	3250 円
前払金	家賃相当額の前払金	なし 円		
	介護費用の前払金	なし 円		
	返還金の保全措置	なし		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室		
	追加費用の有無 ※3	無		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	希望者に交付		
	契約書の公開 ※4	希望者に交付		
	管理規程の公開 ※4	希望者に交付		
	財務諸表の閲覧	公開していない		
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入		
電話番号		098-996-2172		
FAX番号		098-996-2393		
メールアドレス		<a href="mailto:kajimayer@ai-itoman.or.jp">kajimayer@ai-itoman.or.jp</a>		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。