

## 有料老人ホーム情報開示一覧表

(令和2年9月18日現在)

施設名		住宅型有料老人ホームさらはま			
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無		登録番号	
基本事項	類型 ※1	住宅型			
	居住の権利形態	利用権方式			
	入居時要件	要介護			
所在地		(〒 906-0501 ) 沖縄県宮古島市伊良部字前里添677-1			
事業主体名		ゆい株式会社 (設立年月日 平成24年 7月 5日)			
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日 (老人福祉法による届出年月日)		平成29年8月4日	
		(高齢者住まい法による登録年月日)		平成29年8月4日	
定員等	現在の入居者数/入居定員	14名		14名	
	住宅戸数※2	13室			
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用 相部屋	合計 ( 13 室)	個室 ( 13 室)	親族利用部屋あり・親族利用部屋なし 1人部屋 ( 13 室)	
	サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護 食事の提供 洗濯、掃除等の家事の供与 健康管理の供与			
月額利用料		総額		43,000 円	
内訳	家賃相当額	10,000 円			
	食費	18,000 円			
	管理費	15,000 円			
	光熱水費	0 円			
	その他	0 円			
敷金		円 (家賃相当額の か月分)			
体験入居の有無		1泊料金		1500 円	
前払金	家賃相当額の前払金	円			
	介護費用の前払金	円			
	返還金の保全措置	なし			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室			
	追加費用の有無 ※3	有			
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開・希望者に交付・公開していない			
	契約書の公開 ※4	公開・希望者に交付・公開していない			
	管理規程の公開 ※4	公開・希望者に交付・公開していない			
	財務諸表の閲覧	公開していない			
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入			
電話番号		0980-78-6770			
FAX番号		0980-78-6771			
メールアドレス					

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。