

有料老人ホーム情報開示一覧表

(令和2年8月3日現在)

施設名		住宅型有料老人ホーム なかぐすく日の出園		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無		登録番号
基本事項	類型 ※1	住宅型		
	居住の権利形態	利用権方式		
	入居時要件	要支援・要介護		
所在地		(〒901-2403) 沖縄県中頭郡中城村字伊舎堂362番地		
事業主体名		社会福祉法人 南島会 (設立年月日 昭和63年2月5日)		
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日 (老人福祉法による届出年月日)	令和2年11月1日	
		(高齢者住まい法による登録年月日)	令和2年8月3日	
定員等	現在の入居者数/入居定員	現在の入居者数(0人)		入居定員(26人)
	住宅戸数※2			
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用	合計(26室)	個室(26室)	親族利用部屋なし
	相部屋	0人部屋(0室)		
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施・委託 なし		
	食事の提供	委託		
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施・委託 なし		
	健康管理の供与	自ら実施・委託 なし		
月額利用料		総額	120,892円(税込)	
内訳	家賃相当額	50,000円(非課税)		
	食費	26,892円(税込)		
	管理費	44,000円(税込)		
	光熱水費	0円		
	その他	0円		
敷金		円(家賃相当額の か月分)		
体験入居の有無		1泊料金	4,030円	
前払金	家賃相当額の前払金	0円		
	介護費用の前払金	0円		
	返還金の保全措置			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室		
	追加費用の有無 ※3	有		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	希望者に交付		
	契約書の公開 ※4	希望者に交付		
	管理規程の公開 ※4	希望者に交付		
	財務諸表の閲覧	希望者に交付		
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入		
電話番号		098-895-2633		
FAX番号		098-988-3331		
メールアドレス		nakagusukuhinodeen@nantoukai.com		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。