

有料老人ホーム情報開示一覧表

(2020年 9月 17日現在)

施設名		住宅型有料老人ホームおれんじ	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無し	登録番号
基本事項	類型 ※1	住宅型	
	居住の権利形態	賃貸借方式	
	入居時要件	要介護	
所在地		(〒 901 - 2226) 宜野湾市嘉数2-2-1広栄メディカルビル3階	
事業主体名		株式会社 (設立年月日 22年 1月 29日)	
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	22年 3月 1日
		(老人福祉法による届出年月日)	22年 2月 28日
		(高齢者住まい法による登録年月日)	22年 2月 28日
定員等	現在の入居者数/入居定員	34/48	
	住宅戸数※2	48	
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用	合計 (48 室)	個室(48室)親族利用部屋あり・ 親族利用部屋 なし
	相部屋	人部屋(室)	
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	無し	
	食事の提供	委託	
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施	
	健康管理の供与	自ら実施	
月額利用料		総額	125,000 円
内訳	家賃相当額	50,000 円	
	食費	37,000 円	
	管理費	15,000 円	
	光熱水費	11,000 円	
	その他	12,000 円	
敷金		50000 円	(家賃相当額の 1 か月分)
体験入居の有無		1泊料金	4180 円
前払金	家賃相当額の前払金	円	
	介護費用の前払金	円	
	返還金の保全措置		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無 ※3	無し	
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	無し	
	契約書の公開 ※4	無し	
	管理規程の公開 ※4	無し	
	財務諸表の閲覧	無し	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		無し	
電話番号		098-897-0139	
FAX番号		098-897-0139	
メールアドレス		kikaku@mikan-orange.com	

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。