

有料老人ホーム情報開示一覧表

(令和2年7月1日現在)

施設名		有料老人ホーム海の家		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	登録番号	
基本事項	類型 ※1	住宅型		
	居住の権利形態	利用権方式		
	入居時要件	要介護		
所在地		(〒904- 2172) 沖縄市泡瀬1丁目31番17号		
事業主体名		株式会社アワセ敬老館 (設立年月日平成15年3月25日)		
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日 (老人福祉法による届出年月日) (高齢者住まい法による登録年月日)	平成22年10月1日 平成23年7月1日	
定員等	現在の入居者数/入居定員	12名	12名	
	住宅戸数※2			
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用 相部屋	合計 (11 室)	個室(10 室)	親族利用部屋あり 2人部屋(1 室)
	サービスの内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施	
サービスの提供内容	食事の提供	自ら実施		
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施		
	健康管理の供与	自ら実施		
	月額利用料	総額	75,000	円
内訳	家賃相当額		32,000	円
	食費		24,000	円
	管理費		19,000	円
	光熱水費		0	円
	その他		0	円
敷金		無	円 (家賃相当額の	か月分)
体験入居の有無	無	1泊料金		円
前払金	家賃相当額の前払金		無	円
	介護費用の前払金		無	円
	返還金の保全措置		なし	
要介護状態になった場合	介護を行う場所		一般居室	
	追加費用の有無 ※3		無	
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4		希望者に交付	
	契約書の公開 ※4		希望者に交付	
	管理規程の公開 ※4		希望者に交付	
	財務諸表の閲覧		公開	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入		
電話番号		098-93-9558 (昼間)	098-939-3880 (夜間)	
FAX番号		098-938-9609		
メールアドレス		keiroukan@yuka-group.jp		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。