

## 有料老人ホーム情報開示一覧表

(令和2年12月28日現在)

施設名		住宅型有料老人ホーム みやぎ		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無		登録番号
基本事項	類型 ※1	住宅型		
	居住の権利形態	賃貸借方式		
	入居時要件	要支援、要介護		
所在地		(〒 901-2126 ) 沖縄県浦添市宮城4丁目19番12号		
事業主体名		合同会社 未来 (設立年月日 平成19年3月28日)		
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	令和3年1月4日	
		(老人福祉法による届出年月日)		
		(高齢者住まい法による登録年月日)		
定員等	現在の入居者数/入居定員	9人		
	住宅戸数※2	<del>7</del>		
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用	合計 ( 室 )	個室(7 室)	親族利用部屋あり <del>2室</del>
	相部屋	<del>2人部屋(2室)</del>		
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施・委託・なし		
	食事の提供	自ら実施・委託・なし		
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施・委託・なし		
	健康管理の供与	自ら実施・委託・なし		
月額利用料		総額	88,000 円	
内訳	家賃相当額	25,000 円		
	食費	33,000 円		
	管理費	25,000 円		
	光熱水費	3,000 円		
	その他	2,000 円		
敷金		円(家賃相当額の か月分)		
体験入居の有無		有	1泊料金	円
前払金	家賃相当額の前払金	円		
	介護費用の前払金	円		
	返還金の保全措置			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室		
	追加費用の有無 ※3	有・無		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開		
	契約書の公開 ※4	希望者に交付		
	管理規程の公開 ※4	希望者に交付		
	財務諸表の閲覧	公開・希望者に交付・公開していない		
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入・未加入		
電話番号		098(987)6336		
FAX番号		098(987)6336		
メールアドレス		zyuhome.miyagi@gmail.com		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。