

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(平成 29年 7月 1日現在)

施設名	有料老人ホーム はっぴー		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	有(登録番号)・無		
類型※1(該当するものに○)	住宅型		
居住の権利形態	利用権方式		
入居時要件	要介護		
介護保険 ※2	居宅サービス利用可		
介護居室区分	一般居室		
介護に係わる職員体制※3			
所在地	(〒901-0616) 沖縄県南城市玉城字前川593番地の1		
事業主体名	有限会社 はっぴー (設立年月日平成15年3月18日)		
有料老人ホームの開設年月日	29年 6月 1日 (老人福祉法による届出年月日 年 月 日) (高齢者住まい法による登録年月日 平成・昭和 年 月 日)		
定員等	入居者数/入居定員	7人/36人	
	住宅戸数※4		
居室数	36室		
前払金	家賃相当額の前払金	0円	
	介護費用の前払金	0円	
	返還金の保全措置	なし	
入居者基金への加入	未加入		
月額利用料	総額(一般居室)108,500円		総額(VIP室)127,500
内訳	家賃相当額	32,000円	45,000円
	食費	36,000円	36,000円
	管理費	25,000円	31,000円
	光熱水費	3,500円	3,500円
	その他	12,000円	12,000円
入居時費用(敷金等)	0円(家賃相当額のか月分)		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室	
	追加費用の有無 ※5	無	
体験入居の有無	有(1泊3,600円) ・ 無		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※6	公開	
	契約書の公開 ※6	公開	
	管理規定の公開 ※6	公開	
	財務諸表の閲覧	公開していない	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	未加入		
電話番号	098-948-1220		
FAX番号	098-948-1221		
メールアドレス	happy-maekawa@gol.com		
情報の時点	平成29年7月1日		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 特定施設入居者生活介護の指定を受けていない場合は、居宅サービス利用可を選択し、健康型有料老人ホームは空白にしてください。

※3 特定施設入居者生活介護の指定を受けたホームのみ記入してください。

※4 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入してください。

※5 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入ください。

※6 老人福祉法第29条第4項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければなりません。