

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(平成29年 7月 1日現在)

施設名	有料老人ホーム ニライカナイ	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	有(登録番号) 無	
類型※1(該当するものに○)	住宅型	
居住の権利形態	利用権方式	
入居時要件	自立	
介護保険 ※2	居宅サービス利用可	
介護居室区分	一般居室	
介護に係わる職員体制※3		
所在地	(〒 905 - 0006) 名護市 宇 宇茂佐 1763番地2 宮里病院隣接	
事業主体名	医療法人タピック (設立年月日 平成4年 12月 15日)	
有料老人ホームの開設年月日	平成29年 5月 1日 (老人福祉法による届出年月日 平成29年 4月 27日) (高齢者住まい法による登録年月日 平成・昭和 年 月 日)	
定員等	入居者数/入居定員	10人/30人
	住宅戸数※4	
居室数	30	
前払金	家賃相当額の前払金	29,000円
	介護費用の前払金	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	未加入	
月額利用料	総額	82,793円(電気料除く)
内訳	家賃相当額	29,000 円
	食費	38,793 円(月、朝食30食、昼食30食、夕食30食の場合)
	管理費	10,000 円
	光熱水費	円(各居室電気使用量に基づく)
	その他	5,000 円(共益部分・光熱水費、消耗品費等)
入居時費用(敷金等)	29,000 円(家賃相当額の 1か月分)	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無 ※5	無
体験入居の有無	有 (1泊 1,000円、食事代 442円) ・ 無	
情報開示	重要事項説明書の公開 ※6	公開していない
	契約書の公開 ※6	公開していない
	管理規定の公開 ※6	公開していない
	財務諸表の閲覧	公開していない
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	未加入	
電話番号	0980-54-0587	
FAX番号	0980-54-0611	
メールアドレス	shu-uechi@tapic-miyazato.jp	
情報の時点	平成29年7月1日	

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 特定施設入居者生活介護の指定を受けていない場合は、居宅サービス利用可を選択し、健康型有料老人ホームは空白にしてください。

※3 特定施設入居者生活介護の指定を受けたホームのみ記入してください。

※4 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入してください。

※5 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入ください。

※6 老人福祉法第29条第4項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければなりません。

