

## 有料老人ホーム情報開示一覧

(平成29年8月1日現在)

有料老人ホーム名称	住宅型有料老人ホームはえばる日の出園		
類型(該当するものに○)	介護付き	住宅型	健康型
居住の権利形態	建物質貸借方式		
入居時要件	要介護認定を受けている者		
介護保険 ※1	在宅サービス利用可		
介護居室区分			
介護に係わる職員体制※1			
所在地	沖縄県島尻郡南風原町字新川501番地		
事業主体名	社会福祉法人 南島会		
事業開始年月日	平成29年4月1日		
入居者数/入居定員	33名/54名		
居室数	52室(一般居室:50室、夫婦部屋:2室)		
一時金	入居一時金	無し	
	介護費用の一時金	無し	
	返還金の保全措置	無し	
入居者基金への加入	無し		
月額利用料	95,000円(夫婦部屋:一人 90,000円)		
家賃相当額	32,000円(夫婦部屋:一人 27,000円)		
食費	33,000円(30日計算)		
管理費・介護費用等	30,000円(使途:光熱水費・リネン・共益費等)		
保証金・敷金等	0円( : )		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	個室及び夫婦部屋	
	追加費用の有無 ※2	無し	
体験入居の有無	無し		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※3	有り	
	契約書の公開 ※3	有り	
	管理規定の公開 ※3	有り	
	財務諸表の閲覧	有り	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入			
連絡先(電話番号)	098-888-1165		

※1 ホームで提供する介護等のサービスを委託している場合はその事業者の名称等

※2 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無

※3 老人福祉法第29条第4項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。