

## 有料老人ホーム情報開示一覧

(平成 年 月 日現在)

有料老人ホーム名称	シニアハウス めだかの杜 泡瀬ハウス		
類型(該当するものに○)	介護付き	住宅型	健康型
居住の権利形態 入居時要件 介護保険 ※1 介護居室区分 介護に係わる職員体制※1	利用権方式		
	要支援・要介護		
	居宅サービス利用可		
所在地	沖縄県沖縄市泡瀬4-9-19 長田ハウスA-3		
事業主体名	合同会社 空飛ぶ めだか		
事業開始年月日	年 月 日		
入居者数/入居定員	8名/ 8名		
居室数	3室(一般居室: 室、介護居室: 室)		
	(個室: 室、3人部屋: 2室 2人部屋: 1室)		
一時金	入居一時金	無	
	介護費用の一時金	無	
	返還金の保全措置	無	
入居者基金への加入	無		
月額利用料	54,800円		
	家賃相当額	16,000円	
	食費	9,800円(1食327円、30日計算)	
	管理費・介護費用等	29,000円(使途:事務費、人件費等)	
保証金・敷金等	円( : )		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室	
	追加費用の有無 ※2	無	
体験入居の有無	有(1泊3食付 円)		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※3	有	
	契約書の公開 ※3	有	
	管理規定の公開 ※3	有	
	財務諸表の閲覧	有	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	有		
連絡先(電話番号)	098-937-2763		

※1 ホームで提供する介護等のサービスを委託している場合はその事業者の名称等

※2 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無

※3 老人福祉法第29条第4項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。