

有料老人ホーム情報開示一覧

(平成28年 8月31日現在)

有料老人ホーム名称	住宅型有料老人ホーム おれんじ	
類型(該当するものに○)	介護付き	○住宅型 健康型
居住の権利形態	利用権方式	
入居時要件	入居時要介護	
介護保険 ※1	居宅サービス利用可	
介護居室区分		
介護に係わる職員体制※1		
所在地	沖縄県宜野湾市嘉数二丁目2番1号	
事業主体名	株式会社 KINA	
事業開始年月日	平成22年 3月 1日	
入居者数/入居定員	名 / 48名	
居室数	室(一般居室: 48室、介護居室: 室)	
	(個室: 48室、 人部屋: 室)	
一時金	入居一時金	なし
	介護費用の一時金	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	なし	
月額利用料	116,000 円	
	家賃相当額	50,000 円
	食費	35,000円
	管理費・介護費用等	31,000 円(使途:水道光熱費、洗濯費、日常生活費)
保証金・敷金等	50,000 円(敷金 : 原状回復後清算あり)	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	利用者様各々の居室にて介護を行います
	追加費用の有無 ※2	介護保険法に基づくサービスを利用される分は自己負担か実費負担となります
体験入居の有無	有 (5,400円/1泊3食付)	
情報開示	重要事項説明書の公開 ※3	有
	契約書の公開 ※3	有
	管理規定の公開 ※3	有
	財務諸表の閲覧	無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	無	
連絡先(電話番号)	098-897-0139	

※1 ホームで提供する介護等のサービスを委託している場合はその事業者の名称等

※2 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無

※3 老人福祉法第29条第4項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。