

公立沖縄北部医療センター 整備の進捗等について

令和8年3月26日協議会
公立沖縄北部医療センター整備協議会事務局
(沖縄県北部医療組合)

1 工事の発注について

② 各工事等の契約状況

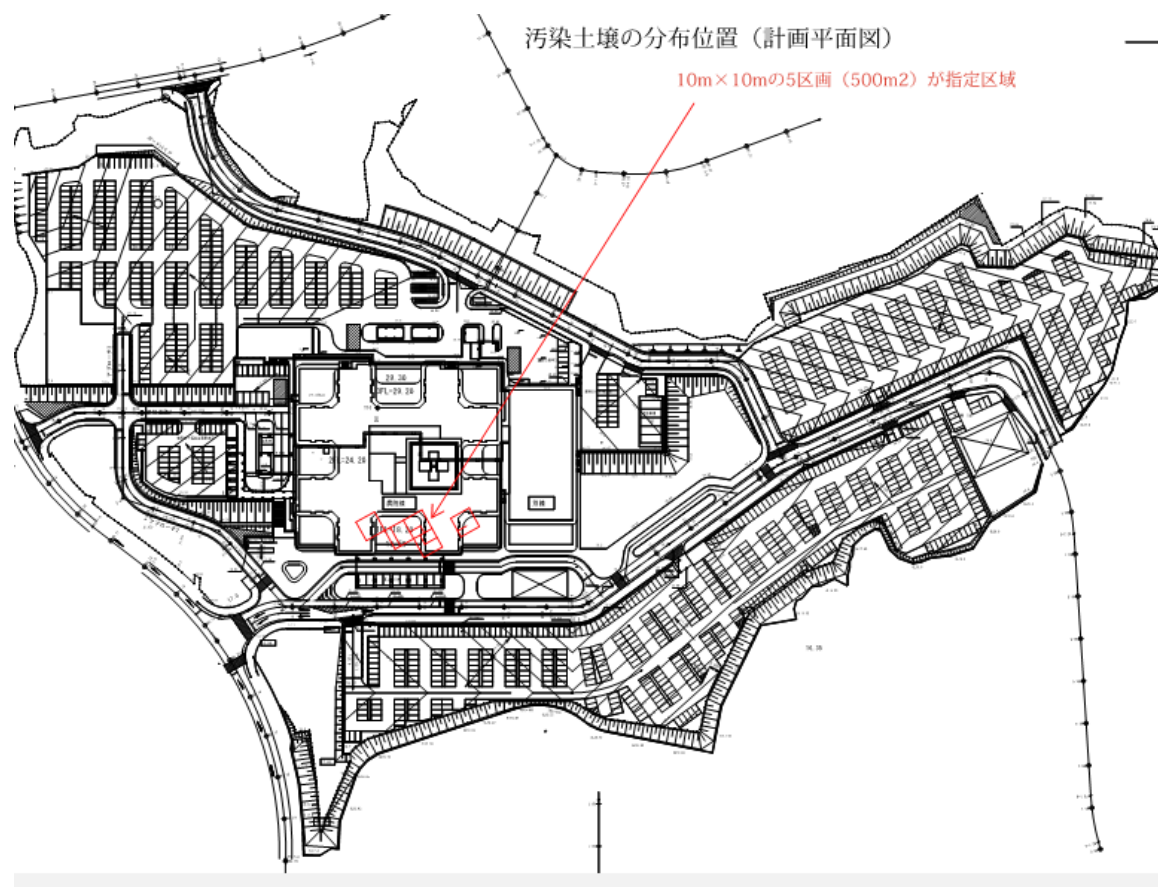
工事等名称	請負業者名				
	請負代金額	工期			発注方法
公立沖縄北部医療センター敷地造成工事（1期工事）	(株)屋部土建・(有)安護建設工業 特定建設工事共同企業体				
	¥217,910,000	R7.10.1	～	R8.6.7	総合評価（特別簡易型）
公立沖縄北部医療センター新築工事（建築）	清水建設・屋部土建・大米建設 特定建設工事共同企業体				
	¥22,110,000,000	R7.12.2	～	R10.11.30	総合評価（標準型）
公立沖縄北部医療センター新築工事（電気）	クラフティア・沖縄特電・三協電気工事 特定建設工事共同企業体				
	¥6,270,000,000	R8.1.9	～	R10.11.30	随意契約
公立沖縄北部医療センター新築工事（機械）	高砂熱学工業(株)・ヤシマ工業(株)・(株)沖電工 特定建設工事共同企業体				
	¥7,672,500,000	R8.1.14	～	R10.11.30	随意契約
公立沖縄北部医療センター敷地造成磁気探査業務（R7）	株式会社 恵測量設計				
	¥93,170,000	R7.11.10	～	R8.3.31	一般競争入札

※ 電気・機械については、建築と同時期に入札を実施したが、両工事とも予定価格超過による不落となった

1 工事の発注について

③ 進捗状況について

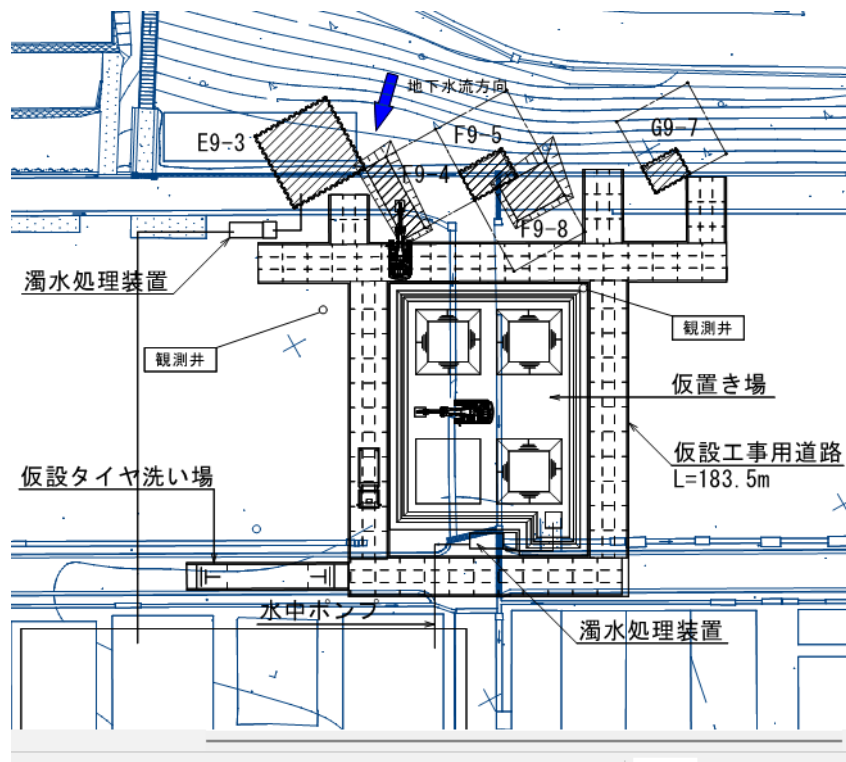
建築工事に着手するため、先行して造成工事の施工を実施しており、
土壤汚染対策法により指定された汚染土壤の除去作業中



1 工事の発注について

③ 進捗状況について

汚染土壌の除去作業状況



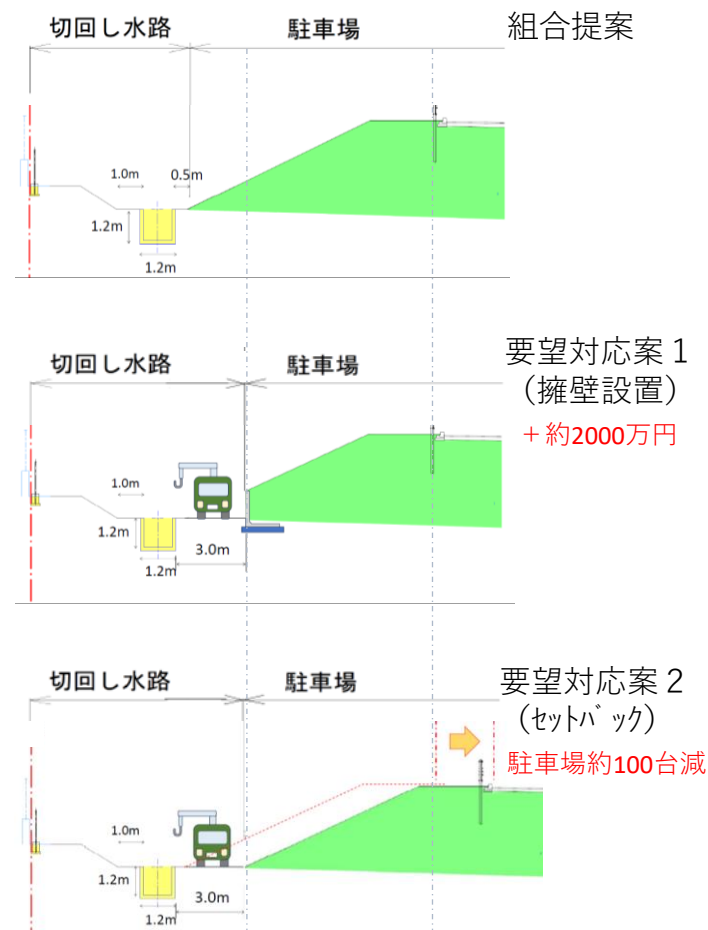
汚染土壌の除去終了後は本格的な造成工事を行っていく

1 工事の発注について

④ 今後の課題について

i 排水路の引き渡し方法等について

旧農業大学敷地内の排水路（青線）を北部医療センター敷地の境界側（赤線）に移設し、名護市へ移管する方針で調整を進めてきたが、水路の構造等について承諾が得られていないため、引き続き調整中である

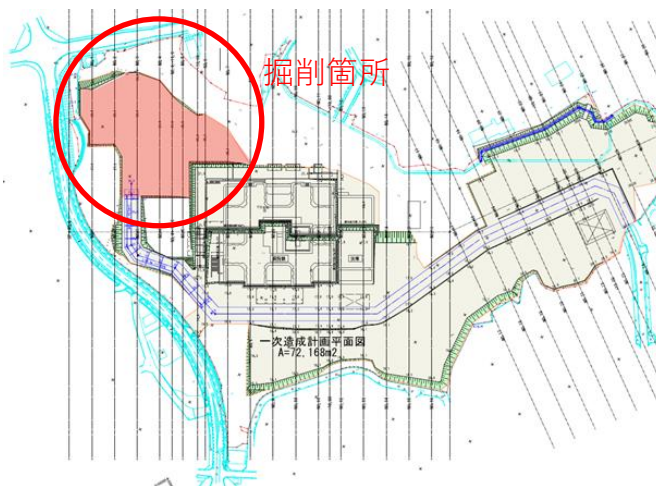


1 工事の発注について

④ 今後の課題について

ii 旧農業大学校残存物について

造成工事において、汚染土壌の除去作業と並行して、敷地北西側の掘削作業を行っているが、旧農業大学校の残存物が多数あり、磁気探査業務における確認作業や残存物の撤去、分別、廃棄等に時間と費用を要する



2 実施設計の一部変更について

令和7年7月31日付けで、実施設計業務は完了しているが、将来の医療提供や、経費削減などを考慮し、関係者間で協議を行った結果、以下の項目について、一部設計の見直しを行うこととした。

① 緩和ケア病床について

入院患者数の推移などから、急性期病床の一部について見直しを行い、緩和ケア病床を整備することとした

② 階段の設置について

経費削減項目の一つとして、エスカレーターに代わり階段を設置することとしたが、その構造等について検討を行う

③ 1階フロアの配置計画見直しについて

コンビニエンスストアを正面玄関近くから講堂の位置に移動し、玄関近くにはカフェを設置することとした

3 職員住宅の整備について

民間の創意工夫等を活用した官民連携による職員住宅の整備及び、整備後の運営を一体的に発注する

職員住宅整備 <15億4,224万円> ※債務負担行為

土地：組合所有地を活用（飛び地を活用）

建設：民間事業者が自らの資金で建設

運営：民間事業者が維持管理及び運営

※ 30年間のリース方式を想定



※イメージ

職員住宅整備予定地



名護高校★

★北部医療センター

4 住民説明会について

住民説明会について以下のとおり実施予定

日 時 令和8年3月26日（木） 18:30から20:00

場 所 名護市民会館 中ホール

実施方法 名護市民会館で担当者が説明を行い、名護市以外の住民等については、町村毎に設置した会場においてオンラインで説明を視聴する

そ の 他 質疑応答については、名護市民会館ではその場で質疑の時間を設け、オンラインで視聴した方には、会場に準備した質問用紙に記入していただき、後日組合のHP等で回答を掲載する

